

УДК 332. 146 (470. 620)

РОЛЬ ИНВЕСТИЦИЙ В СОВРЕМЕННОМ РАЗВИТИИ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Миненкова В. В., Сидорова Д. В., Филобок А. А., Волкова Т. А.

*ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет», г. Краснодар, Российская Федерация
E-mail: minenkova@kubsu.ru, sidorova-dv@yandex.ru, econgeo@mail.ru*

Рассматривается роль инвестиционных вложений в одну из ключевых в социально-экономическом развитии Краснодарского края отрасль – туристско-рекреационный комплекс. Проанализированы основные инструменты инвестиционной политики и инвестиционные проекты в курортно-туристской сфере региона. Раскрыты проблемы и перспективы развития туристско-рекреационного комплекса Краснодарского края с учётом инвестиционного обеспечения.

Ключевые слова: инвестиции, инвестиционный проект, туристско-рекреационный комплекс, региональная инвестиционная политика, государственно-частное партнерство.

ВВЕДЕНИЕ

В настоящее время региональную экономику следует рассматривать как специализированную часть геоэкономической системы. Для выявления и наращивания конкурентного преимущества каждый регион должен максимально эффективно использовать сочетание своих факторов производства и выгод географического положения, создавать предпосылки для развития специализированных производств.

Краснодарский край выделяется среди других регионов России своими уникальными климатическими и природными ресурсами, которые явились предпосылками для развития туристско-рекреационного комплекса. Курорты Краснодарского края ежегодно принимают более 14 миллионов отдыхающих [1]. Но для развития туризма, помимо благоприятных природных условий, необходимо качественное инвестиционное обеспечение.

Важнейшая функция стратегического планирования в туризме – разработка туристской политики, что обусловлено ее ключевой ролью в достижении соответствия спроса и предложения. Необходимо учесть, насколько тесно взаимосвязаны между собой различные уровни исполнительной власти, участвующие в реализации программ инвестиционной политики.

Инвестиции в настоящее время играют ключевую роль в развитии туристско-рекреационного комплекса. Туристская политика государства имеет механизм реализации, который включает следующие меры: разработку стратегии развития туризма, в том числе программ (федеральных, региональных); выработку мер, направленных на достижение поставленных целей.

Исходя из этого, мы раскрываем проблемы и перспективы развития туристско-рекреационного комплекса Краснодарского края с учётом инвестиционного обеспечения.

ИЗЛОЖЕНИЕ ОСНОВНОГО МАТЕРИАЛА

Сегодня Краснодарский край – один из наиболее динамично развивающихся регионов России. В целях комплексного развития санаторно-курортного и туристского комплекса Краснодарского края, а также создания условий для повышения инвестиционной привлекательности курортов Краснодарского края постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 октября 2013 г. № 1168 была утверждена государственная программа Краснодарского края «Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса». Государственная программа включает в себя две подпрограммы: «Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса» на 2014–2017 гг. и «Создание горноклиматического курорта Лагонаки и объектов, обеспечивающих его функционирование» на 2014–2017 гг. Мероприятия государственной программы в 2014 г. были направлены на комплексное развитие санаторно-курортного и туристского комплекса, проведение маркетинга и коммуникационной политики, проведение исследований в сфере санаторно-курортного и туристского комплекса, сохранение экологии и охрану окружающей среды, развитие инженерной, транспортной и туристской инфраструктуры [2].

Интерес инвесторов к Кубани стремительно растет. Рекреационный комплекс Краснодарского края обладает огромным потенциалом для развития всех видов туризма, тем более что современная политическая и экономическая ситуация повлияла на снижение выездных туристских потоков. Это, бесспорно, является мощным стимулом для развития внутреннего туризма [3].

В 2015 году инвестиции в основной капитал края составили 436 021,2 млн рублей. При общем сокращении инвестиций наблюдается их рост в основной капитал предприятий санаторно-курортного и туристского комплекса, благодаря чему растет конкурентоспособность и привлекательность курортов Краснодарского края, хотя финансирование некоторых проектов в туристской сфере приостановлено, как например большинство проектов Северо-Кавказского туристического кластера, который находится под управлением ОАО «Курорты Северного Кавказа» [4]. Инвестиционные проекты региона в настоящее время представлены в основном развитием сети гостиниц на Черноморском побережье. Инвестиционное притяжение, вызванное Олимпиадой, оказалось весьма продуктивным, и не только для Сочи, но и города-курорты – Анапа, Геленджик – получили возможность для развития. В новых геоэкономических условиях и напряжённой внешнеполитической ситуации это тем более актуально, так как туристические потоки активно перераспределяются с зарубежных курортов на Черноморское побережье, а для некоторых категорий россиян альтернатив ему нет.

В 2016 году Краснодарский край планирует привлечь более 570 миллиардов рублей. Конкуренция среди регионов по привлечению инвесторов растет с каждым годом, поэтому власти края постоянно работают над улучшением инвестиционного климата в регионе.

Основополагающим региональным нормативным документом является Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 г. № 731-КЗ «О государственном стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае», а также подзаконные акты. Закон направлен на привлечение инвестиций в Краснодарский край на основе создания режима наибольшего благоприятствования для российских и иностранных инвесторов и защиты их интересов. В соответствии с данным законом при реализации инвестиционных проектов инвесторам оказывается государственная поддержка в финансовой и нефинансовой форме:

- налоговые льготы в части платежей, уплачиваемых в краевой бюджет (по налогу на имущество организаций);
- инвестиционный налоговый кредит по региональным налогам и налогу на прибыль организаций по налоговой ставке, установленной для зачисления указанного налога в краевой бюджет;
- льготные условия землепользования;
- финансирование инвестиционных проектов из средств краевого бюджета;
- различные формы субсидирования, предоставляемого на инвестиционные цели, в том числе субъектов малого и среднего бизнеса;
- сопровождение инвестиционных проектов и др. (при реализации инвестиционных проектов субъектам малого и среднего бизнеса может быть оказана государственная поддержка в рамках долгосрочной целевой программы «Государственная поддержка малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае»);
- помощь в получении банковских кредитов под обеспечение Гарантийного фонда поддержки малого предпринимательства Краснодарского края;
- субсидирование затрат предпринимателей;
- поддержка бизнеса на стартовом этапе;
- информационно-консультативная помощь;
- обучение кадров для малого и среднего бизнеса.

В регионе также был принят инвестиционный меморандум, устанавливающий ключевые принципы взаимодействия органов исполнительной власти края с бизнесом и инвесторами. В документе обозначены гарантии, в числе которых – защита прав и законных интересов предпринимателей и инвесторов, запрет на ограничение права хозяйствующих субъектов в выборе объектов инвестирования и др. Утверждение меморандума – обязательное требование «Стандарта деятельности органов исполнительной власти субъекта РФ по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе», который сейчас активно внедряется в крае [5].

Помимо этого в регионе действуют Комиссия по улучшению инвестиционного климата и Экспертный межведомственный инвестиционный совет при администрации Краснодарского края.

В инвестиционной политике края активно используется механизм государственно-частного партнерства (ГЧП), в том числе и в туристско-рекреационном комплексе (Табл. 1).

Таблица 1.

Инвестиционные проекты в ТРК Краснодарского края, реализованные и реализуемые с использованием механизмов государственно-частного партнерства [6]

Наименование инвестора	Описание проекта	Объем инвестиций, млн руб.
1	2	3
Реализованные инвестиционные проекты с использованием механизмов государственно-частного партнерства		
ИП Уткин	Создание туристско-рекреационного кластера «Абрау-Утриш» на территории. Муниципального образования город Новороссийск. Строительство базы отдыха «Корвет».	96,2
Реализуемые инвестиционные проекты с использованием механизмов государственно-частного партнерства		
ООО «Канон»	Развитие пляжной территории «Центральный городской пляж» в городе Новороссийске. Реконструкция и строительство городского пляжа на территории г. Новороссийска, район Набережной Адмирала Серебрякова.	450
ООО «Лилия-Р»	Развитие пляжной территории «Суджукская коса» в городе Новороссийске. Развитие пляжной территории (зона отдыха, объекты общественного питания и мелкорозничной торговли, аттракционы, детский пляж, пляж для инвалидов, спортивная площадка).	88
ООО «Лилия-Р»	Развитие пляжной территории «Алексино» в городе Новороссийске. Развитие пляжной территории (зона отдыха, объекты общественного питания и мелкорозничной торговли, аттракционы, гостиница).	88
ООО «Новоросметалл»	Строительство гостиничного комплекса премиум класса на территории муниципального образования город Новороссийск.	3 000
ООО «Лилия-Р»	Развитие пляжной территории «Широкая Балка» в городе Новороссийске (гостевой дом, зона отдыха, объекты общественного питания и мелкорозничной торговли, аттракционы).	96
ОАО ПМК-4 «Южводопровод»	Многофункциональный комплекс «Набережная Широкая балка» в городе Новороссийске.	214,5
ОАО ПМК-4 «Южводопровод»	Строительство многофункционального центра «Озон» в городе Новороссийске.	69,2
ООО «Центр винного туризма Абрау-Дюрсо»	Реконструкция гостинично-оздоровительного комплекса «Круглое озеро» в городе Новороссийске.	106

Продолжение таблицы 1.

1	2	3
ИП Байдуков	Развитие инфраструктуры, пляжной территории х. Дюрсо, строительство гостиницы и объектов общественного питания в городе Новороссийске.	55
ЗАО «Регион-Эксперт»	Развитие пляжной территории «Сухая щель» в городе Новороссийске. Строительство Апарта отеля «Феникс» Реконструкция базы отдыха «Спутник».	2 476

Основная форма ГЧП, которая используется в регионе, – инвестиционное соглашение, предусматривающее определенные обязательства частного и публичного партнеров (инфраструктурное обеспечение со стороны публичного партнера).

Кроме того, в рамках Международного инвестиционного форума «Сочи-2015» заключено 8 соглашений в сфере санаторно-курортного и туристского комплекса Краснодарского края на 11,5 млрд рублей [6].

Несмотря на прогнозы аналитиков, что после проведения Олимпиады произойдет некоторое охлаждение интереса к Сочи, туристская отрасль города выросла на 30 %, а 2015 г. был самым удачным за последние 15 лет.

Масштабные инвестиции направят деловые партнеры Краснодарского края в развитие курортной инфраструктуры в городах и районах Краснодарского края. Например, ООО «Надежда+Н» планирует вложить порядка 2 млрд рублей в строительство спортивно-туристического комплекса «Апарт-отель категории 3 звезды» в Адлерском районе города Сочи. Компания собирается расширить номерной фонд гостиничного комплекса «SKYPARK» за счет запланированного ранее проектом строительства дополнительных 16 бунгало и 1 таунхауса.

На территории Лабинского района ведется разработка месторождения минеральных вод. Еще один проект муниципалитета – создание бальнеологического комплекса стоимостью порядка 200 млн рублей.

Администрация Геленджика подписала на форуме соглашение, согласно которому инвестор вложит средства в реконструкцию санатория «Прометей» в селе Кабардинка. Объем инвестиций – 4,86 млрд рублей.

ВЫВОДЫ

Из всего вышесказанного можно сделать вывод, что Краснодарский край обладает благоприятным инвестиционным климатом. В регионе используются все инструменты инвестиционной политики: налоговые льготы и субсидии для инвесторов, использование механизма государственно-частного партнерства, сопровождение проектов и др. В туристско-рекреационном комплексе края реализовано и реализуется большое количество перспективных проектов, которые

будут способствовать развитию всей экономики региона, повышая не только инвестиционную привлекательность региона, но и качество жизни населения [7].

У края есть ряд сильных факторов, способствующих привлечению и расширению иностранных инвестиций, благоприятный инвестиционный климат, проработанная законодательная база, сильные отрасли экономики.

Но кризис в стране все-таки оказал влияние на объемы инвестиционных вложений в туристско-рекреационный комплекс, в результате чего было сокращено финансирование некоторых инвестиционных проектов. Конечно же, это не своевременно, так как именно сейчас, когда случился кризис на рынке выездного туризма, стоит задача переориентировать бизнес на внутрироссийский рынок. Также стоит учитывать, что стоимость услуг внутреннего туризма на фоне относительно невысокой конкуренции в секторе растет высокими темпами, а общая сложная экономическая ситуация в целом негативно влияет на спрос на туристские услуги.

В настоящее время не хватает системного подхода для увеличения объема инвестиций в туристско-рекреационный комплекс. Требуется принципиально новая концепция привлечения финансовых ресурсов для модернизации и реконструкции объектов сферы отдыха. Одним из главных факторов развития индустрии туризма и отдыха в России и в Краснодарском крае в частности становится инвестиционная политика [8].

Опубликовано при поддержке гранта РГНФ и администрации Краснодарского края №16–12–23006 (а) р.

Список литературы

1. Министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://min.kurortkuban.ru/informatsiya/investoram/item/300-informatsiya-ob-otrasli>.
2. Максимов Д. В., Миненкова В. В., Филобок А. А., Волкова Т. А. Инвестиционные тренды Краснодарского края в условиях осложнения внешнеэкономической и политической обстановки в постолимпийский период // Материалы IV Международной научно-практической конференции «Курортно-рекреационный комплекс в системе регионального развития: инновационные подходы». Краснодар: Кубанский гос. ун-т, 2016. С. 476–480.
3. Сидорова Д. В., Сидоров А. А., Филобок А. А. Возможности и перспективы развития туристско-рекреационного комплекса Юга России в новых геоэкономических условиях // Материалы III Международной научно-практической конференции «Курортно-рекреационный комплекс в системе регионального развития: инновационные подходы». Краснодар: Кубанский гос. ун-т, 2015. С. 80–83.
4. Сидорова Д. В., Сидоров А. А., Коновалова А. В., Приходько А. В. Современные особенности развития туристско-рекреационного комплекса в регионах Юга России // Материалы IV Международной научно-практической конференции «Курортно-рекреационный комплекс в системе регионального развития: инновационные подходы». Краснодар: Кубанский гос. ун-т, 2016. С. 371–375.
5. Губернатор Краснодарского края утвердил Инвестиционный меморандум [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.dg-yug.ru/a/2013/11/21/Gubernator_Krasnodarskogo.

6. Инвестиционный портал Краснодарского края [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.investkuban.ru/gchp3.html>.
7. Сидорова Д. В., Филобок А. А., Приходько А. В., Воронина В. В. Потенциал и перспективы стратегических инвестиционных проектов Юга России в курортно-туристском комплексе // Вестник Северо-Осетинского государственного университета им. К. Л. Хетагурова: научный журнал. Владикавказ. 2014. № 3. С. 287–290.
8. Сидорова Д. В., Филобок А. А., Приходько А. В. Инвестиционная политика в туристско-рекреационном комплексе Юга России // Вестник Адыгейского государственного университета. 2014. Вып. 2 (137). С. 86–91.

ROLE OF INVESTMENTS IN MODERN DEVELOPMENT OF THE TOURIST AND RECREATIONAL COMPLEX OF KRASNODAR REGION

Minenkova V.V., Sidorova D.V., Filobok A.A., Volkova T.A.

Kuban State University, Krasnodar, Russian Federation

E-mail: minenkova@kubsu.ru, sidorova-dv@yandex.ru, econgeo@mail.ru

Nowadays the regional economy should be considered as a specialized part of geo-economics system. For identification and accumulation of competitive advantage, each region has to use most efficiently a combination of the factors of production and benefits of a geographical position, to create prerequisites for development of specialized productions.

Krasnodar region is distinguished from other regions of Russia with the unique climatic and natural resources, which were prerequisites for development of a tourist and recreational complex. However, tourism development requires high-quality investment providing (besides the favorable environment). Investments have huge value in development of a tourist and recreational complex now. On this basis, this article deals with the role of investments in a tourist and recreational complex as one the most important economy branch of social and economic development of Krasnodar region.

By estimates of experts, Krasnodar region is one of the most attractive regions for business in Russia. Development of the region, location and potential, a stable political and social situation make it especially attractive to international companies.

Now increase in investments in equity of tourist enterprises takes place, as a result competitiveness and attractiveness of resorts of Krasnodar region grow (though financing of some projects in the tourist sphere is suspended). Investment projects of the region are submitted generally by development of hotel networks on the Black Sea coast. However, the investors' interest in tourism is exhausted and opportunities of tourism development at the Black Sea coast are limited.

The investment attraction to the Black Sea coast caused by the Olympic Games was very productive, and not only for Sochi. Anapa, Gelendzhik had an opportunity for development too. It is especially actual in new geo-economics conditions and tense foreign-policy situation, because tourist streams are actively redistributed from foreign resorts to the Black Sea coast, and for some categories of Russians there are no alternatives to it.

The fundamental regional normative document is the Law of Krasnodar region «About the state inducing of investment activity in Krasnodar region» (No. 731-KZ, July 2, 2004). Also in Krasnodar region, the investment memorandum establishing the key principles of interaction of executive authorities of edge with business and investors was accepted. In addition, for support of investors in the region the Commission on improvement of investment climate, Advisory interdepartmental investment council at administration of Krasnodar region and Corporation of development of Krasnodar region work. The Center of support and development of business works in the region. Businesspersons can get advice here in case of need.

In investment policy of the region, the public-private partnership mechanism is actively used (including tourist and recreational complex).

In Krasnodar region businesspersons can use financial support of the state, having become participants of the regional special-purposed program «State Support of Small and Medium Business in Krasnodar Region». Within the program, the Guarantee fund of support of small business entities of the region is registered. The fund allows much-simplified access of the enterprises to credit resources by providing mortgage base for them.

Subsidies from budgetary funds are provided on a competitive basis, businesspersons are granted the privilege of repayment of leased spaces.

Besides, the annual International investment forum in Sochi is very important for the region. In 2015 eight agreements in the sphere of a tourist and resort complex of Krasnodar region for the sum of 11,5 billion rubles were concluded there.

Almost all tools of investment policy develop In Krasnodar region: tax benefits regarding payments in the regional budget, granting on a competitive basis of state guarantees, the investment tax credit on income tax, support of projects, etc. The Olympic and Paralympic winter Games, «Formula 1» in 2014, the forthcoming FIFA World Cup in 2018 are an accelerator of increase in investments and engaging of interest to Krasnodar region. But such scale actions give only the first impulse to development of internal tourism, and it is not enough because tourism has to function year-roundly, but not from an event to an event.

Crisis in the country after all affected on volumes of investments in a tourist and recreational complex therefore financing of some investment projects was reduced. Of course, it is not well timed, because right now when there is a crisis in the market of outbound tourism we have a target to reorient business to the in-Russian market. In addition, it should be taken into account that the cost of services of internal tourism against rather low competition grows in sector at high rates, and the common difficult economic situation have a negative effect on the demand for tourist services.

Now there is no system approach for increase in the volume of investment into a tourist and recreational complex. A new concept of engaging of financial resources for modernization and reconstruction of tourist objects is required. The investment policy becomes one of the main factors of development of tourism industry in Russia and Krasnodar region.

Keywords: investments, investment project, tourist and recreational complex, regional investment policy, public-private partnership.

References

1. Ministerstvo kurortov, turizma i olimpijskogo nasledija Krasnodarskogo kraja (Ministry of resorts, tourism and Olympic heritage [Elektronnyj resurs]. URL: <http://min.kurortkuban.ru/informatsiya/investoram/item/300-informatsiya-ob-otrasli>.
2. Maksimov D. V., Minenkova V. V., Filobok A. A., Volkova T. A. Investicionnye trendy Krasnodarskogo kraja v usloviyah oslozhneniya vneshnejekonomicheskoy i politicheskoy obstanovki v posatolimpijskij period the investment trends of the Krasnodar region in the conditions of the complications of foreign economic and political situation in the post-olympic period) // Materialy VI Mezhdunarodnoj nauchno-prakticheskoy konferencii «Kurortno-rekreacionnyj kompleks v sisteme regional'nogo razvitija: innovacionnye podhody». Krasnodar: Kubanskij gos. un-tet. 2016. P. 476-480.
3. Sidorova D. V., Sidorov A. A., Filobok A. A. Vozmozhnosti i perspektivy razvitija turistsko-rekreacionnogo kompleksa Juga Rossii v novyh geoeconomicheskikh usloviyah (Opportunities and prospects of development of a tourist and recreational complex of the South of Russia in new geoeconomic conditions) // Materialy III Mezhdunarodnoj nauchno-prakticheskoy konferencii «Kurortno-rekreacionnyj kompleks v sisteme regional'nogo razvitija: innovacionnye podhody». Krasnodar: Kubanskij gos. un-tet. 2015. P. 80-83.
4. Sidorova D. V., Sidorov A. A., Konovalova A. V., Prihod'ko A. V. Sovremennye osobennosti razvitija turistsko-rekreacionnogo kompleksa v regionah Juga Rossii (Modern features of development of a tourist and recreational complex in regions of the South of Russia) // Materialy VI Mezhdunarodnoj nauchno-prakticheskoy konferencii «Kurortno-rekreacionnyj kompleks v sisteme regional'nogo razvitija: innovacionnye podhody». Krasnodar: Kubanskij gos. un-tet. 2016. P. 371-375.
5. Gubernator Krasnodarskogo kraja utverdil Investicionnyj memorandum (The governor of Krasnodar region has approved the Investment memorandum). [Elektronnyj resurs] URL: http://www.dg-yug.ru/a/2013/11/21/Gubernator_Krasnodarskogo.
6. Investicionnyj portal Krasnodarskogo kraja (Investment portal of Krasnodar region). [Elektronnyj resurs]. URL: <http://www.investkuban.ru/gchp3.html>.
7. Sidorova D. V., Filobok A. A., Prihod'ko A. V., Voronina V. V. Potencial i perspektivy strategicheskikh investicionnyh proektov Juga Rossii v kurortno-turistskom komplekse (Potential and prospects of strategic investment projects of the South of Russia in a resort and tourist complex) // Vestnik Severo-Osetinskogo gosudarstvennogo universiteta im. K.L. Hetagurova: nauchnyj zhurnal. Vladikavkaz. 2014. № 3. P. 287-290.
8. Sidorova D. V., Filobok A. A., Prihod'ko A. V. Investicionnaja politika v turistsko-rekreacionnom komplekse Juga Rossii (Investment policy in a tourist and recreational complex of the South of Russia) // Vestnik Adygejskogo gosudarstvennogo universiteta. 2014. Vyp. 2 (137). P. 86-91.

Поступила в редакцию 25.05.2016 г.