

УДК 338.48:911.2(470.620)

ПЕРСПЕКТИВНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ГОРНО-ПРЕДГОРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (НА ПРИМЕРЕ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ)

Щучкина Т. Ф.¹, Коновалова А. В.²

*^{1,2}Кубанский государственный университет, Краснодар, Российская Федерация
E-mail: ¹tanushka085@yandex.ru, ²konovalovann18@mail.ru*

Указывается на актуальность изучения внутреннего туризма и развития новых туристских центров с учетом того, что с каждым годом внутренний туристский поток растет, и в связи с закрытием границ с другими странами из-за пандемии.

Подчеркивается, что в настоящее время Юг России является одним из наиболее приоритетных туристских направлений для отдыха в Российской Федерации. Одним из перспективных курортов Юга России является Апшеронский район, который обладает уникальным туристско-рекреационным потенциалом. В данной статье выявлены проблемы, сдерживающие полноценное развитие туристской отрасли и найдены возможные перспективы развития туризма в Апшеронском районе.

Ключевые слова: туризм, всесезонный горный экокорт «Лагонаки», туристско-рекреационный потенциал, Апшеронский район, инфраструктура.

ВВЕДЕНИЕ

Апшеронский район — муниципальное образование в южной части Краснодарского края, граничащее на юго-западе с Туапсинским, на севере — с Белореченским районами, на востоке — с Республикой Адыгея, на северо-западе — с городом Горячий Ключ и на юге — с Лазаревским районом города Сочи [6].

Современное развитие туризма в Апшеронском районе является приоритетным направлением социально-экономического развития. Для развития туризма в районе имеются необходимые рекреационные ресурсы.

Апшеронский район располагает уникальными памятниками природы, которые имеют ценность в научном, культурном, экологическом и эстетическом отношении. К таким памятникам природы относятся заказники «Камышанова Поляна» и «Черногорье». Апшеронский район обладает рядом уникальных туристских объектов. Плато Лагонаки территориально расположена в Апшеронском районе и в Республике Адыгея. Район изобилует геолого-геоморфологическими ресурсами — карстовыми пещерами (Большая и Малая Азишские), ущельями (Гуамское) горными вершинами, скалами, водопадами (Пшехский), горные реки (Курджипс), чистейшие озера (Самурское), а также запасами минеральных и термальных вод [6].

Апшеронский район знаменит своими источниками минеральных и термальных вод, которых насчитывается более пятидесяти. Два санатория — «Солнечная поляна» (Апшеронск) и «Минеральный» (Хадьженск) — используют для лечения воду из йодобромных скважин.

В настоящее время все больше туристов предпочитают комплексный отдых, который позволяет совмещать оздоровительный, спортивный, познавательный и экстремальный виды туризма.

В Апшеронском районе популярны горнолыжный, лечебно-оздоровительный, ландшафтный, экстремальный, экскурсионно-познавательный, горный туризм, экологический, а также дельтапланеризм, альпинизм, спортивное ориентирование, рафтинг, каньонинг, что делает район весьма привлекательным среди туристов. В районе действует более 40 туристических экскурсионных маршрутов — пеших, конных, автомобильных или по узкоколейной железной дороге [6]. Такое разнообразие видов туризма на территории Апшеронского района делает его конкурентоспособным наряду с другими туристскими дестинациями Краснодарского края. В таблице 1 указаны центры курортно-туристской отрасли Апшеронского района и их туристская специализация.

Таблица 1.

Центры курортно-туристской отрасли Апшеронского района: современные направления развития

Центры развития туристской отрасли	Виды туризма
г. Апшеронск	Водный, пешеходный, автомобильный, спортивный, фермерский (деревенский), велотуризм
г. Хадзыженск	Водный, пешеходный, автомобильный, спортивный, фермерский (деревенский)
ст. Черниговская ст. Самурская ст. Нефтяная	Экскурсионный (организация вертолетный прогулок) и конный туризм, водный туризм, тихая охота
п. Отдаленный (Шпалорез)	Экологический, фермерский (деревенский)
ст. Нижегородская с. Гуамка	Образовательный (учебный и научный), спортивный (альпинизм, скалолазание, санный и горнолыжный спорт), историко-археологический туризм
Урочище Камышанова поляна	Охота и рыбалка, тихая охота, образовательный туризм. Детско-юношеский туризм. Деревенский (фермерский) туризм, экотуризм
с. Мезмай ст. Темнолесская	База образовательных и научно-исследовательских программ, тихая охота, спелеотуризм и спелеолечение, экотуризм
с. Мезмай ст. Темнолесская	Фестивальный и культурный туризм, экскурсионный туризм (посещение карстовых пещер), оздоровительный и спортивный туризм, спелеотуризм и спелеолечение, экотуризм
п. Режет	Конный туризм, горный туризм, и виды спортивного туризма, историко-археологический туризм

Составлено авторами.

ИЗЛОЖЕНИЕ ОСНОВНОГО МАТЕРИАЛА

Несмотря на обладание особо ценными рекреационными ресурсами и исключительным туристским потенциалом, существует целый ряд факторов, препятствующих развитию туризма в Апшеронском районе на должном уровне. Существенные проблемы района обусловлены запущенной и недостаточно развитой туристской инфраструктурой, особенно — транспортной инфраструктуры, которая не отвечает современным требованиям безопасности и нуждается в реконструкции.

ПЕРСПЕКТИВНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ГОРНО-ПРЕДГОРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (НА ПРИМЕРЕ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ)

Такое состояние инфраструктуры сказывается на посещении этих мест туристами, и как следствие, на экономическом развитии территории, развитии инженерной инфраструктуры населенных пунктов (систем водоснабжения, теплоснабжения, очистных сооружений, водоотведения, газоснабжения). В туристской сфере наблюдается малое количество гостиничных комплексов, санаториев и баз отдыха, которые не могут предоставить большое количество мест разных категорий и обеспечить качественное предоставление услуг. В Апшеронском районе остро стоит вопрос обеспечения объектов инфраструктуры сферы услуг современной материально-технической базой, которая к настоящему моменту морально и физически устарела.

К проблемам применения туристско-рекреационных ресурсов Апшеронского района относится напряженная экологическая ситуация, начавшаяся на рекреационных территориях в связи с активизацией рекреационной деятельности и отсутствием соответствующей туристской инфраструктуры. К экологическим проблемам Апшеронского района можно отнести: варварское отношение туристов и самих жителей района к уникальной природе, бесконтрольное уничтожение растений, загрязнение и обмеление рек, загрязнение питьевых минеральных вод, эрозию почв, бесконтрольную вырубку лесов (территорию Апшеронского района покрывают 234 тыс. га уникального леса, что составляет 83% территории от всей площади муниципального образования), уменьшение промысловых запасов дичи из-за активной спортивной охоты, загрязнение воздуха, загрязнение рекреационных территорий и акваторий района.

Проблемы такого масштаба можно решить благодаря созданию и модернизации транспортной (строительство и реконструкция автомобильных дорог, прокладка к туристским дестинациям дорог федерального значения, которые будут связывать центры отдыха с административными центрами Апшеронского района и Краснодарского края в целом), гостиничной (обустройство мест отдыха, возведение малых средств размещения и гостиничных комплексов, туристических баз, санаториев и др.), информационной и другой специализированной туристской инфраструктуры. При этом важно помнить, что удовлетворение туристских потребностей не должно наносить ущерб социальным и экономическим интересам населения района, культурным и историческим ценностям, а самое главное окружающей среде и природным ресурсам. Желаемый эффект туристского развития Апшеронского района — это удовлетворённость местного населения уровнем и качеством жизни. Здесь важна интеграция туристского сектора в экономическую сферу Апшеронского района, совместную политику и планирование совершенствования местного сообщества. На первоначальном этапе специалистам по планированию необходимо подготовить альтернативные планы и оценить, насколько они соответствуют достижению поставленных целей и какие будут максимальные экономические выгоды, рассчитать предельно допустимые нагрузки на природную среду на стадии проектных разработок и на поддержание фактической нагрузки на допустимом уровне, а также должны обеспечить устойчивое развитие района.

Таким образом, решив значимые проблемы района, туристская отрасль района сможет оказывать оздоровительное влияние на экономическую систему

Апшеронского района, а также поставит её в разряд бюджетообразующих в экономике Краснодарского края. Кроме того, развитие курортного дела и туристской отрасли на достойном уровне благоприятно скажется на уровень значимости использования этой территории не только в масштабах Краснодарского края, но и страны.

Перспективы использования туристско-рекреационного потенциала в Апшеронском районе очень велики. Такой потенциал имеет Лагонакское нагорье, природные богатства которого создают предпосылки для развития горнолыжного курорта. В марте 2021 г. Правительством РФ было утверждено распоряжение о создании Лагонакского биосферного полигона площадью более 17,2 тыс. га. Мотивы создания полигона очевидны: ослабление природоохранного режима даст импульс развитию экологического туризма, позволит создать новый горнолыжный курорт на плато Лагонаки. На основании распоряжения Правительства НАО «Красная Поляна» и АО «Корпорация Туризм.РФ» в апреле 2021 года заключили соглашение о создании всесезонного горного экоккурорта «Лагонаки». В июне в рамках Петербургского международного экономического форума было подписано соглашение между Кабинетом министров Республики Адыгея и НАО «Красная Поляна» по созданию масштабного инвестиционного проекта на территории Республики Адыгея. Проект уже был рассмотрен Минприроды России, ЮНЕСКО, Кавказским государственным природным биосферным заповедником и общественными природоохранными организациями.

Конечно, это не первый год, когда пытаются создать горнолыжный курорт на плато Лагонаки. До нового проекта планировалось строительство горнолыжного курорта на территориях двух субъектах РФ — Краснодарского края и Республики Адыгея, где главным препятствием было полное отсутствие инфраструктуры. Для реализации проекта в 2010 г. было необходимо одобрение ЮНЕСКО и в то время было анонсирование проекта освоения территории. В 2013 г. происходило согласование границ проекта, в 2014 г. началась подготовка к уточнению границ объекта всемирного наследия «Западный Кавказ», хотя тогда заключение экспертов ЮНЕСКО было отрицательным. Но в 2015 г. правительством РФ было решено, что приоритетным направлением развития курортов станет южный склон Кавказского хребта (Красная Поляна), вследствие чего проект горнолыжного курорта на плато Лагонаки был заморожен. Спустя год власти Республики Адыгея сделали заявление, что из-за отсутствия финансирования создание проекта остается под вопросом и строительство курорта за счет средств субъекта невозможно, а получить финансирование из федерального бюджета не удалось.

Предполагается строительство проекта всесезонного горного экоккурорта «Лагонаки» в три этапа (первый этап: 2022–2024 гг.) на территории Лагонакского биосферного полигона площадью 17,2 тыс. га, включая в себя горнолыжные трассы общей протяженностью в 36 км, 13 канатных дорог, трассу для беговых лыж, сноупарк с различными фигурами, зону тюбинга, горные бани, предприятия общественного питания, а также гостиничный комплекс на 3 тыс. номеров, который будет располагаться за пределами особо охраняемых природных зон. Объем инвестиций составлял 23 млрд руб.

ПЕРСПЕКТИВНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ГОРНО-ПРЕДГОРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (НА ПРИМЕРЕ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ)

В Лагонакский биосферный полигон был включен бесценный Фишт-Оштеновский горный массив и часть территории Кавказского государственного природного биосферного заповедника, объекта Всемирного природного наследия ЮНЕСКО. Это событие вызвало опасение многих ученых России за уникальную экосистему заповедника, понимая, что использование природной территории под туристскую деятельность человека — это всегда неизбежный урон биологическому разнообразию. После чего сотни уважаемых ученых России, в числе которых доктора и кандидаты биологических наук, филологи, экологи и представители других областей наук подписали открытое обращение Президенту РФ, призвав его не допустить застройку Лагонакского нагорья под горнолыжный курорт, а также активистами и экологами была создана электронная петиция, которая была направлена Министерству природных ресурсов и экологии РФ, председателю Правительства РФ и Роспотребнадзору. Самой организацией ЮНЕСКО было высказано предупреждение, что строительство крупномасштабной инфраструктуры на плато Лагонаки повлечет за собой включение объекта «Западный Кавказ» в список Всемирного наследия, находящегося под угрозой.

Вследствие резонанса в СМИ и вмешательства международных природоохранных организаций инвесторам и властям пришлось принять компромиссное решение, где было решено исключить из Лагонакского биосферного полигона наиболее ценные природные территории, после чего площадь полигона составила 15 тыс. га, а также были внесены изменения в сам проект. Инвесторами были учтены экологические требования, где проектирование и строительство всесезонного горного экокорта «Лагонаки» будет происходить при соблюдении международных стандартов BRE (BREEAM) и USGBC (LEED), включая в проект энергоэффективные здания, безопасные материалы, сбережение воды на всех этапах строительства и эксплуатации курорта, так как имеется проблема с водой на данной территории, а также получение энергии из возобновляемых источников. За пределами биосферного полигона будет находиться 85% номерного фонда и обеспечивающей инфраструктуры, только на местах старых стойбищ скота будут созданы площадные объекты, а также 90% горнолыжных трасс будут построены по снежному покрову. Внося изменения в проект, инвесторами также было решено построить отели международных сетей. Учитывая все изменения проекта стоимость возросла до 35 млрд руб.

По вопросу создания всесезонного горного экокорта «Лагонаки» 5 августа 2021 года в Республике Адыгея состоялось совещание [2], на котором публично был представлен предварительный проект мастер-плана курорта для обсуждения с учеными, экологами, представителями природоохранных организаций, были обсуждены все возможные риски при реализации проекта, озвучены условия, при которых возможна реализация проекта: любое расширение проекта должно быть исключено, полный отказ от строительства гостиничных комплексов на полигоне, постоянный контроль над рекреационным использованием местности и над антропогенными нарушениями почвы и растительного покрова и т.д.

ВЫВОДЫ

Из вышеперечисленного можно сделать вывод, что на данный момент инвесторы буквально борются за реализацию своего проекта на плато Лагонаки, придавая его важность как для Республики Адыгея, так и для соседних субъектов РФ, но сохранение ценных природных ресурсов всегда должно быть превыше всего. Остается только надеяться, что инвесторы согласятся учесть все экологические требования от защитников природы и иных организаций, что позволит в дальнейшем реализовать строительство всесезонного горного экокорта «Лагонаки», которой окажет значительное воздействие на развитие Апшеронского района, но также мы не должны забывать, что не решив уже существующие проблемы связанные с запущенной инженерно-транспортной инфраструктурой и с нехваткой соответствующего всем стандартам гостиничного комплекса, у района не будет возможности полностью проявить свой уникальный туристско-рекреационных потенциал.

Список литературы

1. Администрация муниципального образования Апшеронского района [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.apsheron-sk-oms.ru> (дата обращения 11.07.2021).
2. Кавказский природный биосферный заповедник имени Х.Г. Шапошникова [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://kavkazzapoved.ru> (дата обращения 11.07.2021).
3. Коновалова А. В. Анализ приоритетных направлений современного социально-экономического развития предгорно-горных территорий Краснодарского края // Курорты. Сервис. Туризм. 2018. № 2(39). С. 102–106.
4. Коновалова, А. В. Особо охраняемые природные территории Краснодарского края как основа развития экотуризма // Экологические проблемы рекреационного использования горных лесов: Материалы I Всероссийской научно-практической конференции, Краснодар, 14 ноября 2020 года. Краснодар: Кубанский государственный университет. 2020. С. 77–82.
5. Республика Адыгея [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.adygheya.ru> (дата обращения 11.07.2021).
6. Словарь географических названий Краснодарского края / В.Н. Тюрин, В.В. Миненкова, А.А. Филобок [и др.]. Краснодар: Кубанский государственный университет, 2017. 409 с.

PROMISING USE OF RECREATIONAL RESOURCES OF MOUNTAIN AND FOOTHILL TERRITORIES (USING EXAMPLE OF APSHERON DISTRICT OF KRASNODAR TERRITORY AND REPUBLIC OF ADYGEA)

Shchuchkina T. F.¹, Konovalova A. V.²

*^{1,2}Kuban State University, Krasnodar, Russian Federation
E-mail: ¹tanushka085@yandex.ru, ²konovalovann18@mail.ru*

The modern development of tourism in the Apsheron district is a priority direction of socio-economic development. The Apsheron district has unique natural monuments that are valuable in scientific, cultural, ecological, and aesthetic terms. The area is suitable for

ПЕРСПЕКТИВНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ГОРНО-ПРЕДГОРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (НА ПРИМЕРЕ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ)

skiing, healthing, extreme, sightseeing, and educational, environmental, landscape, mountain tourism, as well as hang gliding, mountaineering, orienteering, rafting, canyoning which makes the area very attractive among tourists.

Despite the availability of particularly valuable recreational resources and exceptional tourist potential, there are a number of factors that hinder the development of tourism in the Apsheron region at the proper level. The significant problems of the district are caused by the neglected and insufficiently developed tourist infrastructure, especially transport infrastructure which does not meet modern safety requirements and needs reconstruction, engineering infrastructure of settlements, as well as the urgent issue of providing infrastructure facilities of the service sector with modern material and technical base which has been morally and physically outdated by now. there is a small number of hotel complexes, sanatoriums and recreation centers that cannot provide a large number of rooms of different categories and provide high-quality services in the tourism sector. The problems of the use of tourist and recreational resources of the Apsheron district include the tense ecological situation that started in recreational areas due to the intensification of recreational activities and the lack of appropriate tourist infrastructure (the territory of the Apsheron district is covered by 234 thousand ha of natural forest, which is 83% of the total area of the municipality).

The Problems of this scale can be solved through the creation and modernization of transport, hotel, information, and other specialized tourist infrastructure. At the same time, it is important to remember that the satisfaction of tourist needs should not harm the social and economic interests of the population of the district, cultural and historical values, and most importantly the environment and natural resources. The desired effect of the tourist development of the Apsheron district is the satisfaction of the local population with the level and quality of life. It is important to integrate the tourism sector into the economic sphere of the Apsheron district, joint policy and planning for the improvement of the local community.

The prospects of using the tourist and recreational potential in the Apsheron district are very great. The Lagonaki Upland has such a potential, the natural resources of which create prerequisites for the development of a ski resort. In March 2021 Chairman of the Government of the Russian Federation Mikhail Mishustin signed an order on the creation of the Lagonaki biosphere polygon with an area of more than 17.2 thousand hectares. The motives for the creation of the polygon are obvious: the weakening of the environmental regime will give impetus to the development of eco-tourism and will allow the creation of a new ski resort on the Lagonaki plateau. Based on the order of the Government of the NPJSC «Krasnaya Polyana» and JSC «Corporation Tourism.The Russian Federation» in April 2021 signed an agreement on the creation of an all-season mountain eco-resort «Lagonaki». In June, within the framework of the St. Petersburg International Economic Forum, an agreement was signed between the Cabinet of Ministers of the Republic of Adygea and NPJSC «Krasnaya Polyana» on the creation of a large-scale investment project on the territory of the Republic of Adygea.

The Lagonaki Biosphere polygon includes the priceless Fisht-Oshtenovsky mountain range and part of the territory of the Caucasian State Natural Biosphere Reserve a «UNESCO» World Natural Heritage Site which caused many Russian scientists to fear for the unique

ecosystem of the reserve, realizing that the use of natural territory for human tourism activities is always an inevitable damage to biological diversity. After that, hundreds of respected scientists of the Russian Federation, including doctors and candidates of biological sciences, philologists, environmentalists and representatives of other fields of sciences signed an open appeal to Russian President Vladimir Putin urging him not to allow the development of the Lagonaki Highlands for a ski resort, as well as activists and environmentalists created an electronic petition, which was sent to the Ministry of Natural Resources and Ecology of the Russian Federation to the Chairman of the Government of the Russian Federation Mikhail Mishustin and Rospotrebnadzor. «UNESCO» has warned that the construction of large-scale infrastructure on the Lagonaki plateau will entail the inclusion of the Western Caucasus object in the World Heritage List under threat.

Due to the resonance in the media and the intervention of international environmental organizations, investors and authorities had to make a compromise decision, where it was decided to exclude the most valuable natural territories from the Lagonaki biosphere polygon, after which the area of the polygon was reduced to 15 thousand hectares, and changes were made to the project itself. The investors considered environmental requirements, where the design and construction of the all-season mountain eco-resort «Lagonaki» will take place in compliance with international standards BRE (BREEAM) and USGBC (LEED), including energy-efficient buildings, safe materials, water conservation at all stages of construction and operation of the resort, as there is a problem with water in this area, as well as with obtaining energy from renewable sources.

It can only be hoped that investors will agree to take into account all environmental requirements from conservationists and other organizations, which will allow us to further implement the construction of the all-season mountain eco-resort «Lagonaki», which will have a significant impact on the development of the Apsheron district, but also we should not forget that without solving the existing problems associated with the neglected engineering and transport infrastructure and with the lack of a hotel complex that meets all standards, the district will not have the opportunity to fully demonstrate its unique tourist and recreational potential.

Keywords: tourism, all-season mountain eco-resort «Lagonaki» tourist and recreational potential, Apsheron district, infrastructure.

References

1. Administraciya municipalnogo obrazovaniya Apsheronskogo rajona [Elektronnyj resurs]. Rezhim dostupa: <http://www.apsheronsk-oms.ru> (data obrashcheniya 11.07.2021).
2. Kavkazskij prirodnyj biosfernyj zapovednik imeni H.G. SHaposhnikova [Elektronnyj resurs]. Rezhim dostupa: <https://kavkazzapoved.ru> (data obrashcheniya 11.07.2021).
3. Konovalova A. V. Analiz prioritetnyh napravlenij sovremennogo socialno-ekonomicheskogo razvitiya predgorno-gornyh territorij Krasnodarskogo kraja // Kurorty. Servis. Turizm. 2018. № 2(39). P. 102–106. (in Russian).
4. Konovalova, A. V. Osobo ohranyaemye prirodnye territorii Krasnodarskogo kraja kak osnova razvitiya ekoturizma // Ekologicheskie problemy rekreacionnogo ispolzovaniya gornyh lesov: Materialy I Vserossijskoj nauchno-prakticheskoy konferencii, Krasnodar, 14 noyabrya 2020 goda. Krasnodar: Kubanskij gosudarstvennyj universitet. 2020. S. 77–82. (in Russian).
5. Respublika Adygeya [Elektronnyj resurs]. Rezhim dostupa: <http://www.adygheya.ru> (data obrashcheniya 11.07.2021).

ПЕРСПЕКТИВНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ГОРНО-
ПРЕДГОРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (НА ПРИМЕРЕ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ)

6. Slovar geograficheskikh nazvanij Krasnodarskogo kraja / V.N. Tyurin, V.V. Minenkova, A.A. Filobok [i dr.]. Krasnodar: Kubanskiy gosudarstvennyj universitet, 2017. 409 p. (in Russian).

Поступила в редакцию 19.09.2021 г.